



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
6 ΜΑΪΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
336

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση εκθέσεως Επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση Πεδιάς (Κάμπος) της Κοινότητας Καρδάμαινας νήσου Κω, μπροστά από την ιδιοκτησία με Κ.Μ. 20, 52 κ.λπ. γαιών Καρδάμαινας, επισπευδόντων Σ. Κούτρα - Ι. Γκινόπουλου κ.λπ. . 1
- Επικύρωση εκθέσεως Επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πεδιάς» (Κάμπος) της Κοινότητας Καρδάμαινας νήσου Κω, μπροστά από τις ιδιοκτησίες με ΚΜ 1254 κ.λπ. γαιών Καρδάμαινας, επισπευδόντος Δ. Καραβασίλη κ.λπ. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 600

- (1)
Επικύρωση εκθέσεως Επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση Πεδιάς (Κάμπος) της Κοινότητας Καρδάμαινας νήσου Κω, μπροστά από την ιδιοκτησία με Κ.Μ. 20, 52 κ.λπ. γαιών Καρδάμαινας, επισπευδόντων Σ. Κούτρα - Ι. Γκινόπουλου κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και ΒΔ 704/70.
2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου» που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 Ν. 510/1947.
3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.
4. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 ΠΔ 636/77 «περί συγχροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν.719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες, μηχανικούς κλπ.».
7. Την υπ' αριθμ. 0.208/181/26.4.1982 κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».
8. Το Δ.3090/648/18.5.1976 έγγραφο Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.
9. Την από 21.9.1987 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και πα-

ραλίας της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 επιτροπής στη θέση «Πεδιάς» (Κάμπος) της Κοινότητας Καρδάμαινας νήσου Κω, μπροστά από τις ιδιοκτησίες με ΚΜ 20, 52 κ.λπ. γαιών Καρδάμαινας, επισπευδόντων Σ. Κούτρα - Ι. Γκινόπουλου.

10. Το από Μαΐου 1987 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Αθ. Γεροσταθόπουλου που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του από το Γραφείο Μηχανικού Κω στις 1.9.1987 και στο οποίο χαραχθηκε με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού, από την αρμόδια Επιτροπή, με στοιχεία 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23 με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία επί του εδάφους με στοιχεία 016, 015, 014, 013, 012, 011 καθώς και πηγάδια κλπ. στοιχεία επί του εδάφους, ενώ οριογραμμή παραλίας χαραχθηκε με κίτρινη πολυγωνική γραμμή μόνο στις περιπτώσεις των χειμάρρων (άρθρο 3 ΚΔ 132/29) επειδή το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

11. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/94/88 Σ.221/16.2.1988 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγούμενου του Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ρόδου, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 21.9.1987 έκθεση της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την 0.208 181/26.4.1982 κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας» στη θέση «Πεδιάς» (Κάμπος) της Κοινότητας Καρδάμαινας νήσου Κω μπροστά από τις ιδιοκτησίες με Κ.Μ. 20, 52 κ.λπ. γαιών Καρδάμαινας επισπευδόντων Σ. Κούτρα - Ι. Γκινόπουλου κ.λπ., καθώς επίσης και το συνοδευόν αυτή από Μαΐου 1987 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Αθ. Γεροσταθόπουλου, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του στις 1.9.1987 από το Γραφείο Μηχανικού Κω, και στο οποίο διάγραμμα χαραχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23 με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία επί του εδάφους με στοιχεία (016, 015, 014, 013, 012, 011) ενώ οριογραμμή παραλίας χαραχθηκε με κίτρινη πολυγωνική γραμμή μόνο στις περιπτώσεις χειμάρρων (άρθρο 3 ΚΔ 132/1929), επειδή το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαναυξημένο κατά 12 μέτρα. (Άρθρο 3 ΚΔ 132/1929).

Ο καθορισμός των παραπάνω οριογραμμών γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών όπως η Δ.3090/646/1976 Διαταγή του.

Οριογραμμή αιγιαλού χαραχθηκε για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή και δεν έχει χαραχθεί στο παρελθόν ούτε στην παράπλευρη.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 17 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, θέσεων αμμοληψίας (άρθρα 74 και 75 του Π.Δ. 636/1977) προ της Κ.Μ. 20 και Κ.Μ. 52 γαιών Καρδάμαινας ιδιοκτησίας Σωτηρίου Κούτρα και Ιωάννη Γκινόπουλου αντίστοιχα στη θέση «Κάμπος» της Κοινότητας Καρδαμαινής στη Νήσο Κω.

Κως σήμερα 21.9.1987 οι υπογράφοντες νόμιμα:

1) Αλέξανδρος Οικονόμου νόμιμος αναπληρωτής ως Οικονομικού Εφόρου Κω ως πρόεδρος της Επιτροπής.

2) Γεράσιμος Νιαγάσας Πολιτικός Μηχανικός με Αβ στο Γραφείο Μηχανικού Κω ως νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντού Τ.Υ.Ν.Δ. ως μέλος και

3) Κων/νος Κυρλαγκίτης, Πλωτάρχης, Λιμενάρχης Κω, ως νόμιμος αναπληρωτής Λιμενάρχου Ρόδου, ως μέλη που αποτελούν την Επιτροπή που προβλέπεται με την 988/15.5.1986 απόφαση Νομάρχης μετά από μετάβαση στην υπόψη περιοχή την 1.9.1987, αφού λάβαμε υπόψη:

1) Τα υψομετρικά τοπογραφικά διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν από τον μηχανικό Τοπογράφο Αθανάσιο Γεροσταθόπουλο και που στη συνέχεια ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Γεράσιμο Νιαγάσα υπάλληλο με Αβ του Κλάδου ΜΕΙ της Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. στο Γραφείο Μηχανικού Κω την 1.9.1987 οπότε και θεωρήθηκαν από τον ίδιο σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3) Την από την επιτόπια μετάβαση (1.9.1987) σχηματισθείσα αντίληψη αναφορικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς δηλαδή.

α) Η μορφολογία του εδάφους χαρακτηρίζεται αμμώδης μέχρι βάθους από την στάθμη της ηρεμύσης θάλασσας χειμερινό μεταξύ 13,00 έως 30,00 μέτρα.

β) Πέραν της αμμώδους έκτασης υπάρχει μικρό πρανές ύψους μέχρι 1,50 μέτρα και στη συνέχεια αγροτική οδός (που δεν σημειούνται στους

κτηματολογικούς χάρτες) χωμάτινη πλάτους μεταβλητού.

γ) Πέραν της αγροτικής οδού υπάρχουν αγροί που στην πλειοψηφία τους είναι καλλιεργούμενοι, επίπεδοι.

δ) Αναφορικά με την κατάσταση της ακτογραμμής σημειώνουμε ότι δεν υπάρχουν διαβρώσεις πλην των συνήθων, όπως άλλωστε φαίνεται και από την αποτυπωθείσα (και σημειούμενη) ακτογραμμή όπως και αυτής του Κτηματολογίου.

ε) Για την περίπτωση των χειμάρρων, δεν νομίζουμε ότι υπάρχουν σοβαρές αποκλίσεις.

στ) Στην υπόψη περιοχή επικρατούν Β.Δ., άνεμοι που όμως δεν επηρεάζουν όσο οι Νότιοι άνεμοι τη διαμόρφωση του αιγιαλού (ακτογραμμή).

ζ) Σημειώνουμε ότι η διαδικασία για τον καθορισμό της ζώνης αιγιαλού παραλίας είχε γίνει το 1981 αλλά δεν περαιώθηκε.

Τέλος η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα πιο πάνω εκτεθέντα καθορίζει τη ζώνη αιγιαλού παραλίας ως ακολούθως, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στα συνημμένα οκτώ (8) τοπογραφικά διαγράμματα.

α) Την οριογραμμή της σημερινής (1.9.87) μέσης στάθμης θάλασσας υπό στοιχεία (Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο).

β) Ακτογραμμή κτηματολογικού χάρτου υπό στοιχεία ζ η θ ι κ λ μ ν ξ ο.

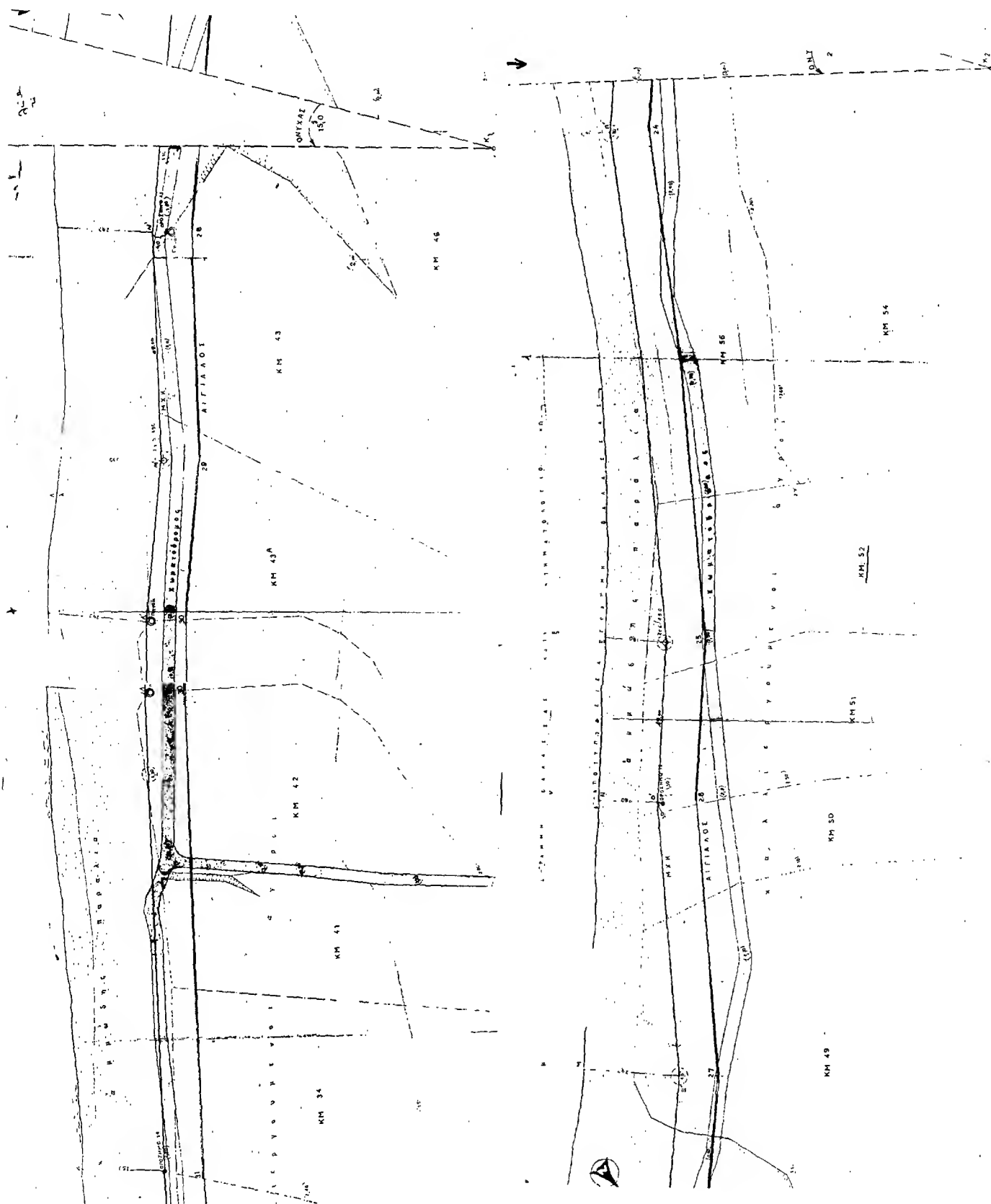
γ) Χαράσσεται γραμμή μεγίστου χειμερίου κύματος (ΜΧΚ) με μύρση πολυγωνική συνεχή γραμμή και υπό στοιχεία (Ζ' Η' Θ' Ι' Κ' Ο14 Λ' Μ' Ν' Ξ' Ο' ΣΤ6' Π' ΟΠ).

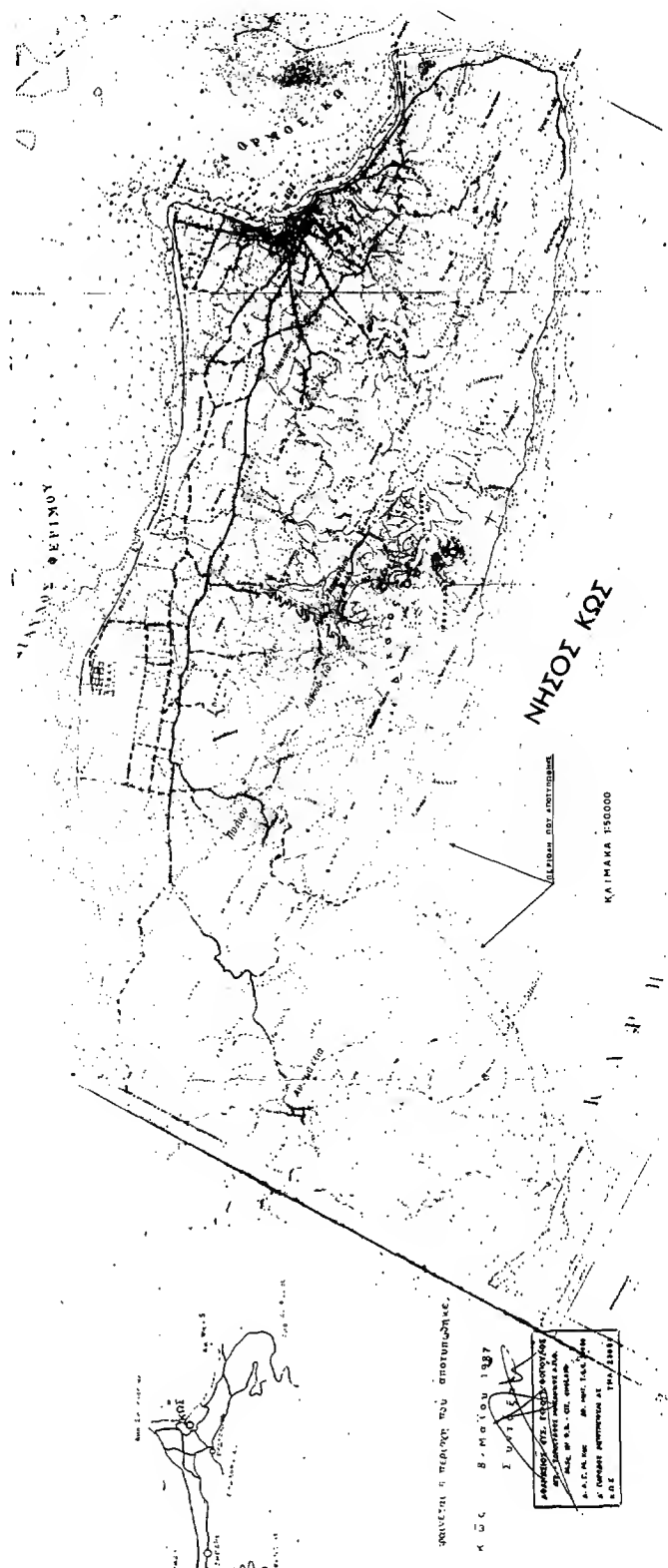
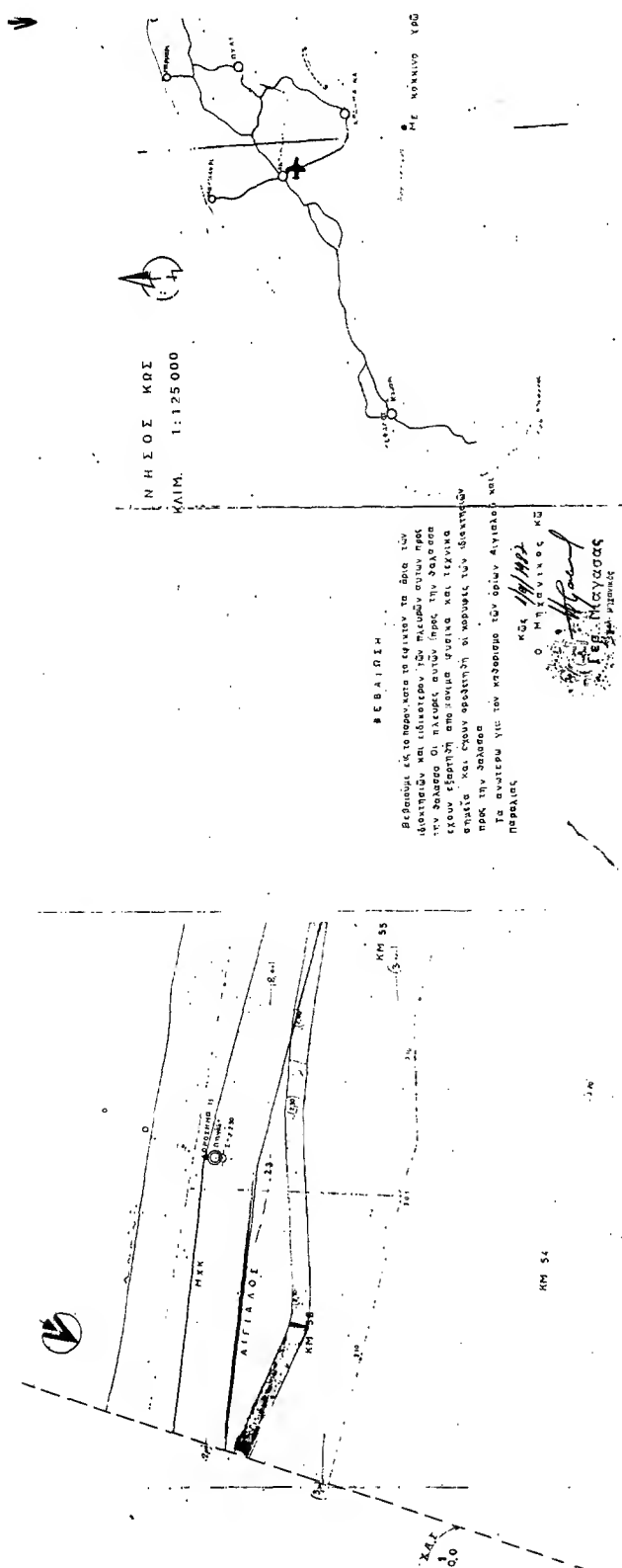
δ) Στη συνέχεια καθορίζεται η κόκκινη συνεχής πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία (36, 35, 34... 23) σε απόσταση 12 μέτρων από τη γραμμή του ΜΧΚ και σε εξάρτηση από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους όπως φαίνεται και στα τοπογραφικά διαγράμματα (Ο16... Ο11) καθώς και πηγάδια κλπ. στοιχεία επί του εδάφους.

ε) Δια τις περιπτώσεις των χειμάρρων χαράχθηκε η χίτρινη γραμμή που καθορίζει το όριο της κοινόχρηστης ζώνης της παραλίας.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για τον καθορισμό ζώνης αιγιαλού παραλίας και υπογράφεται από την Επιτροπή.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
Τα Μέλη
ΓΕΡ. ΝΙΑΓΑΣΑΣ
ΚΩΝ. ΚΥΡΛΑΓΚΙΤΣΗΣ





Αριθ. ΔΚ 682

(2)

Επικύρωση εκθέσεως Επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πεδιάς» (Κάμπος) της Κοινότητας Καρδάμαινας νήσου Κω, μπροστά από τις ιδιοκτησίες με Κ.Μ. 1254 κ.λπ. γαιών Καρδάμαινας, επισπεύδοντος Δ. Καραβασίλη κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και ΒΔ 704/70.
 2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου» που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 Ν. 510/1947.
 3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.
 4. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».
 5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 ΠΔ 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».
 6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες, μηχανικούς κ.λπ.».
 7. Την υπ' αριθμ. 0.208/181/26.4.1982 κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».
 8. Το Δ.3090/646/18.5.1976 έγγραφο Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.
 9. Την από 21.9.1987 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 επιτροπής στη θέση «Πεδιάς» (Κάμπος) της Κοινότητας Καρδάμαινας νήσου Κω, μπροστά από τις ιδιοκτησίες με Κ.Μ. 1254 κ.λπ. γαιών Καρδάμαινας, επισπεύδοντος Δ. Καραβασίλη κ.λπ.
 10. Το από Μαΐου 1987 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Αθ. Γεροσταθόπουλου που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης του στις 1.9.1987 από το Γραφείο Μηχανικού Κω και στο οποίο χαράχθηκε από την αρμόδια επιτροπή με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού, με στοιχεία 17, 16, 15, 14, 13, 12 σε εξάρτηση αυτής από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους καθώς και πηγάδια κ.λπ. στοιχεία του εδάφους με στοιχεία 08, 07, 06 ενώ οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή μόνο στις περιπτώσεις των χειμάρρων (άρθρο 3 ΚΔ 132/1929) διότι το όριο του αιγιαλού διέρχεται μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.
 11. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/95/88 Σ.222/16.2.1988 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας.
- Εισηγούμενου του Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ρόδου, αποφασίζουμε:
- Επικυρούμε την από 21.9.1987 έκθεση της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την 0.208 181/26.4.1982 κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας» στη θέση «Πεδιάς» (Κάμπος) της Κοινότητας Καρδάμαινας νήσου Κω μπροστά από τις ιδιοκτησίες με Κ.Μ. 1240 κ.λπ. γαιών Καρδάμαινας, επισπεύδοντος Δ. Καραβασίλη κ.λπ., καθώς επίσης και το συνοδευόν αυτή από Μαΐου 1987 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Αθ. Γεροσταθόπουλου, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης του στις 1.9.1987 από το Γραφείο Μηχανικού Κω, και στο οποίο διάγραμμα χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία 17, 16, 15, 14, 13, 12 σε εξάρτηση αυτής από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους καθώς και πηγάδια κ.λπ. σταθερά σημεία επί του εδάφους με στοιχεία 08, 07, 06 κλπ, ενώ οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη πολυγωνική γραμμή μόνο στις περιπτώσεις χειμάρρων (άρθρο 3 ΚΔ 132/1929), επειδή το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.
- Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα. (Άρθρο 3 ΚΔ 132/1929).
- Οριογραμμή αιγιαλού χαράχθηκε για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή και δεν έχει χαραχθεί στο παρελθόν ούτε στην παράπλευρη.
- Ο καθορισμός των παραπάνω οριογραμμών γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις

οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών όπως η Δ. 3090/646/1976 Διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 17 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, θέσεων αμμοληψίας (άρθρα 74 και 75 του Π.Δ. 636/1977) προ της Κ.Μ. 1254 γαιών Καρδάμαινας ιδιοκτησίας Καραβασίλη αντίστοιχα στη θέση «Κάμπος» της Κοινότητας Καρδαμίνης στη νήσο Κω.

Κως σήμερα 21.9.1987 οι υπογράφωντες νόμιμα:

- 1) Αλέξανδρος Οικονόμου νόμιμος αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Κω ως πρόεδρος της Επιτροπής.
 - 2) Γεράσιμος Νιαγάσας Πολιτικός Μηχανικός με Αβ στο Γραφείο Μηχανικού Κω ως νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντος Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Δ. ως μέλος.
 - 3) Κων/νος Κυρλαγίτης, Πλωτάρχης, Λιμενάρχης Κω, σαν νόμιμος αναπληρωτής Λιμενάρχου Ρόδου, ως μέλη που αποτελούν την Επιτροπή που προβλέπεται με την 988/15.5.1986 απόφαση Νομάρχης μετά από μετάβαση στην υπόψη περιοχή την 1.9.1987, αφού λάβαμε υπόψη:
 - 1) Τα υψομετρικά τοπογραφικά διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν από τον μηχανικό Τοπογράφο Αθανάσιο Γεροσταθόπουλο και που στη συνέχεια ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Γεράσιμο Νιαγάσα υπάλληλο με Αβ του Κλάδου ΜΕΙ της Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. στο Γραφείο Μηχανικού Κω την 1.9.1987 οπότε και θεωρήθηκαν από τον ίδιο σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.
 - 2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
 - 3) Την από την επιτόπιο μετάβαση (1.9.1987) σχηματισθείσα αντίληψη αναφορικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς δηλαδή.
 - α) Η μορφολογία του εδάφους χαρακτηρίζεται αμμώδης μέχρι βάθους από την στάθμη της ηρεμούσης θάλασσας χειμινόμοιο μεταξύ 18,00 έως 35,00 μέτρα.
 - β) Πέραν της αμμώδους έκτασης υπάρχει μικρό πρανές ύψους μέχρι 1,50 έως 2,00 μέτρα και στη συνέχεια αγροτική οδός (που δεν σημειούνται στους κτηματολογικούς χάρτες) χωμάτινη πλάτους μεταξύ 18,00 έως 35,00 μέτρα.
 - γ) Πέραν της αγροτικής οδού υπάρχουν αγροί που στην πλειοψηφία τους είναι καλλιεργούμενοι, επίπεδοι.
 - δ) Αναφορικά με την κατάσταση της ακτογραμμής σημειώνουμε ότι δεν υπάρχουν διαβρώσεις πλην των συνήθων, όπως άλλωστε φαίνεται και από την αποτυπωθείσα (και σημειούμενη) ακτογραμμή όπως και αυτής του Κτηματολογίου.
 - ε) Για την περίπτωση του χειμάρρου, δεν νομίζουμε ότι υπάρχουν σοβαρές αποκλίσεις.
 - στ) Στην υπόψη περιοχή επικρατούν Β.Δ., άνεμοι που όμως δεν επηρεάζουν όσο οι Νότιοι άνεμοι τη διαμόρφωση του αιγιαλού (ακτογραμμή).
 - ζ) Σημειώνουμε ότι η διαδικασία για τον καθορισμό της ζώνης αιγιαλού παραλίας είχε γίνει το 1981 αλλά δεν περαιώθηκε.
- Τέλος η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα πιο πάνω εκτεθέντα καθορίζει τη ζώνη αιγιαλού παραλίας ως ακολούθως, αποφασίζει:
1. Καθορίζει στα συνημμένα οκτώ (8) τοπογραφικά διαγράμματα.
 - α) Την οριογραμμή της σημερινής (1.9.87) μέσης στάθμης θάλασσας υπό στοιχεία (Ψ Ω Ω' Ω'' Ω''').
 - β) Ακτογραμμή κτηματολογικού χάρτου υπό στοιχεία (φ ω ω' ω'' ω''').
 - γ) Χαράσσεται γραμμή μεγίστου χειμερίου κύματος (ΜΧΚ) με μαύρη πολυγωνική συνεχή γραμμή και υπό στοιχεία (Ρ' Σ' Τ' Υ' Φ').
 - δ) Στη συνέχεια καθορίζεται η κόκκινη συνεχής πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία (17, 16, 15, 14, 13, 12) σε απόσταση 12 μέτρων από τη γραμμή του ΜΧΚ και σε εξάρτηση από μόνιμα σταθερά σημεία επί του εδάφους όπως φαίνεται και στα τοπογραφικά διαγράμματα (08 07 06) καθώς και πηγάδια κλπ. στοιχεία επί του εδάφους.
 - ε) Για τις περιπτώσεις του χειμάρρου χαράχθηκε η κίτρινη γραμμή που καθορίζει το όριο της κοινόχρηστης ζώνης της παραλίας.
- Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για τον καθορισμό ζώνης αιγιαλού παραλίας και υπογράφεται από την Επιτροπή.
- Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
- Τα Μέλη
ΓΕΡ. ΝΙΑΓΑΣΑΣ
ΚΩΝ. ΚΥΡΛΑΓΚΙΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΔΙΓΓΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΠΕΛΙΑΣ (νομός) ΚΑΡΔΑΜΑΙΝΗΣ - ΚΩ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΡΔΑΜΑΙΝΑΣ - ΚΩ

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΚΩ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΔΟΔΕΚΑΝΗΣΙΟΥ

ΑΡΧΟΔΙΑ ΟΙΚΕΘΟΡΙΑ: ΡΟΔΟΥ

ΕΚΔΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ: ΨΗΦΙΣΤΗΣ Κ.Μ. 1254
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΜΑΧΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500

ΤΡΙΓΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΜ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΘΕΤΗΡΙΑ: στην είσοδο της θαλάσσης μετά τις
αποκλ. της ακτογραμμής

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΜΑΪΟΣ 1987

